



# COMUNE DI VITTUONE

Piazza Italia, 5 - 20010 VITTUONE

P.IVA/C.F. 00994350155

Tel. 02/903.20.273-903.20.250

## DICHIARAZIONE DI INAGIBILITA' /INABITABILITA' DI FABBRICATO NON UTILIZZATO

(Art. 10 co. 8 e art. 73 co. 2 Regolamento IUC Delibera C.C. n. 34 del 24/03/2016)

Da consegnare all'Ufficio Protocollo oppure inviare agli indirizzi: [ufficio.protocollo@pec.comune.vittuone.mi.it](mailto:ufficio.protocollo@pec.comune.vittuone.mi.it)  
- [Protocollo@comune.vittuone.mi.it](mailto:Protocollo@comune.vittuone.mi.it)

### PERSONA FISICA:

Cognome _____	Nome _____
Nato/a a _____	PR(____) il ____/____/____
Residente in _____	Via/P.zza _____ n. _____
C.F. _____	Tel. _____

### CONTITOLARE:

Cognome _____	Nome _____
Nato/a a _____	PR(____) il ____/____/____
Residente in _____	Via/P.zza _____ n. _____
C.F. _____	Tel. _____
Percentuale di possesso _____	detrazione abit.ne principale _____

### IMMOBILE OGGETTO D'IMPOSTA:

Via/P.za _____	n. _____	pal. _____	sc _____	int. _____
Categoria catastale _____	classe _____	Rendita _____	Valore _____	
Sezione _____	foglio _____	num _____	sub _____	
Mesi possesso _____	percentuale di possesso _____			



# COMUNE DI VITTUONE

Piazza Italia, 5 – 20010 VITTUONE

P.IVA/C.F. 00994350155

Tel. 02/903.20.273-903.20.250

## DICHIARA

- Che a far data dal.....al.....tale fabbricato si trova in avanzato stato di degrado strutturale non superabile con interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ma con necessità di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo, ai sensi dell'art. 31 comma 1 lettere c) e d), della Legge 5 agosto 1978, n. 457;
- Che tale fabbricato si trova nelle seguenti condizioni:
  - a) Strutture orizzontali, solai e tetto compresi, lesionati in modo tale da costituire pericolo a cose o persone con potenziale rischio di crollo (QUESTA E' UNA INDICAZIONE DI BASE CHE LEI DEVE MODIFICARE IN BASE ALLE CONDIZIONI DEL FABBRICATO)
  - b) Strutture verticali quali muri perimetrali o di confine, lesionati, in modo tale da costituire pericolo a cose o persone con potenziale rischio di crollo totale o parziale (QUESTA E' UNA INDICAZIONE DI BASE CHE LEI DEVE MODIFICARE IN BASE ALLE CONDIZIONI DEL FABBRICATO)
  - c) Eventuale altre condizioni di fatiscenza
- Che tali condizioni determinano lo stato di inagibilità o inabitabilità dell'unità immobiliare sopra descritta
- Che tale unità immobiliare risulta di fatto non utilizzata

Si resta pertanto in attesa di un Vs. eventuale riscontro.

La riduzione di imposta del 50% si applica a decorrere da 30 giorni successivi dalla data di presentazione della domanda di perizia dell'ufficio tecnico comunale oppure dalla data di presentazione al Comune della dichiarazione sostitutiva attestante lo stato di inagibilità o di inabitabilità.

È consapevole che in caso di dichiarazione mendace sarà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del succitato D.P.R. 445/2000 e che, inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art.75 D.P.R. 445/2000).

E' informato ed autorizza la raccolta dei dati per l'emanazione del provvedimento amministrativo ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96.

Allegati:

- visura catastale del fabbricato
- documentazione fotografica del fabbricato comprovante lo stato di fatiscenza sopra descritto
- copia del documento d'identità in corso di validità

Letto, confermato, sottoscritto

Data, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(FIRMA)